

## Protokół z I przetargu ustnego ograniczonego zakończonego wynikiem negatywnym

### 1. Rodzaj przetargu: I przetarg ustny ograniczony

Forma przetargu: przetarg ustny ograniczony (zgodnie z ogłoszeniem)

Cel przetargu: sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Przytoczna

Miejsce przetargu: Urząd Gminy w Przytocznej, ul. Rokitniańska 4, pokój nr 3 (sala narad)

### 2. Komisja przetargowa:

Powołana zarządzeniem Wójta Gminy Przytoczna nr 53.2025 z dnia 18 sierpnia 2025 r. w składzie:

**Błażej Banaszak** – przewodniczący komisji

**Joanna Czubkowska** – zastępca przewodniczącego

**Anna Sawka** – członek komisji

**Grzegorz Sobieszek** – członek komisji

### 3. Przedmiot przetargu:

L.p	Nr ewid. działki	Pow. łączna w ha	KW	Cena gruntu netto w zł.	Podatek VAT (23%) w zł.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<b>RAZEM cena wywoławcza w zł.</b>	<b>Wadium w zł.</b>	Położenie nieruchomości
1.	163/1	0,3162	GW1M/00 053107/6	136.000,00	31.280,00	Zaświadcza się, że dla działek o nr ew. 523/3 oraz 163/1 w obrębie Goraj w gminie Przytoczna podjęto uchwałę nr XII.87.2024 Rady Gminy Przytoczna w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy linii kolejowej w obrębie Goraj, gmina Przytoczna.	<b>167.280,00</b>	<b>16.750,00</b>	Obręb 0008 Goraj, nieruchomość niezabudowana gruntowa
2.	523/3	1,0527	GW1M/00 053107/6	432.000,00	99.360,00		<b>531.360,00</b>	<b>53.150,00</b>	Obręb 0008 Goraj, nieruchomość niezabudowana gruntowa

### 4. Przebieg przetargu:

Część I – działka nr 163/1 (godz. 11:00):

Komisja stwierdziła, że do dnia 28 sierpnia 2025 r. do godz. 13:00 (termin składania zgłoszeń do przetargu oraz wpłaty wadium) nie wpłynęło żadne zgłoszenie uczestnictwa. Nie odnotowano również wpłaty wadium.

Zgodnie z ogłoszeniem o przetargu, lista osób zakwalifikowanych miała zostać wywieszona nie później niż 1 września 2025 r. Komisja stwierdziła, że ze względu na brak zgłoszeń, lista zakwalifikowanych nie została sporządzona.

W związku z powyższym komisja ogłosiła, że przetarg na sprzedaż działki nr 163/1 zakończył się wynikiem negatywnym.

Część II – działka nr 523/3 (godz. 11:30):

Komisja stwierdziła, że do dnia 28 sierpnia 2025 r. do godz. 13:00 nie wpłynęło żadne zgłoszenie uczestnictwa. Nie odnotowano również wpłaty wadium.

Z uwagi na brak zgłoszeń, lista osób zakwalifikowanych do przetargu nie została sporządzona.

W związku z powyższym komisja ogłosiła, że przetarg na sprzedaż działki nr 523/3 zakończył się wynikiem negatywnym.

#### **5. Uwagi komisji:**

Przetarg został przeprowadzony zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213).

Komisja dopełniła wszystkich obowiązków formalnych wynikających z obowiązujących przepisów.

Zgodnie z § 13 ust. 1 ww. rozporządzenia, w przypadku braku uczestników spełniających warunki przetargu, przetarg nie podlega przeprowadzeniu i uznaje się go za zakończony wynikiem negatywnym.

#### **6. Zakończenie:**

Protokół stanowi podstawę do stwierdzenia, że I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 163/1 i 523/3 zakończył się wynikiem negatywnym.

Nie doszło do wyłonienia nabywcy, a tym samym – do zawarcia umowy sprzedaży.


#### **7. Sporządzenie dokumentu:**

Protokół sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach:

1 egzemplarz – do akt sprawy,

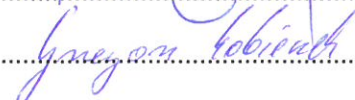
1 egzemplarz – dla organu wykonawczego (Wójta Gminy Przytoczna).

#### **8. Podpisy członków komisji przetargowej:**

..... (przewodniczący)

..... (zastępca przewodniczącego)

..... (członek komisji)

..... (członek komisji)