

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

„Przebudowa ul. Lipowej wraz z budową parkingu na działce 42/12 oraz rozbudowa ul. Akacjowej w m. Przytoczna” w formule „zaprojektuj i wybuduj”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA PRZYTOCZNA

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 21096682300000

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Rokitniańska 4

1.4.2.) Miejscowość: Przytoczna

1.4.3.) Kod pocztowy: 66-340

1.4.4.) Województwo: lubuskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.4.7.) Numer telefonu: 957494310

1.4.8.) Numer faksu: 957489113

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@przytoczna.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.przytoczna.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-788c7beb-d410-11eb-911f-9ad5f74c2a25

2.2.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00259657

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2023-06-14

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00092911/01

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

„Przebudowa ul. Lipowej wraz z budową parkingu na działce 42/12 oraz rozbudowa ul. Akacjowej w m. Przytoczna” w formule „zaprojektuj i wybuduj”

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” pn. „Przebudowa ul. Lipowej wraz z budową parkingu na działce 42/12 oraz rozbudowa ul. Akacjowej w m. Przytoczna”. Zadanie jest dofinansowane w ramach środków „Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg”. Przedmiot zamówienia będzie wykonany zgodnie z dokumentacją, zwaną także „dokumentacją projektową”:

- 1) programem funkcjonalno-użytkowym - stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ,
- 2) projektem koncepcyjnym - stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ,
- 3) koncepcją stałej organizacji ruchu, stanowiącą załącznik nr 11 do SWZ,
- 4) szacunkowym zbiorczym zestawieniem kosztów prac projektowych i robót budowlanych, stanowiącym załącznik nr 12 do SWZ.

Wymienione powyżej dokumenty oraz pozostałe dokumenty przetargowe będą używane, odczytywane i interpretowane według następującego pierwszeństwa:

1. Umowa
 2. Formularz oferty wraz z wypełnionym szacunkowym zbiorczym zestawieniem kosztów prac projektowych i robót budowlanych dla inwestycji pod nazwą „Przebudowa ul. Lipowej wraz z budową parkingu na działce 42/12 oraz rozbudowa ul. Akacjowej w m. Przytoczna” stanowiącym załącznik do oferty Wykonawcy,
 3. Niniejsza SWZ
 4. Dokumentacja projektowa:
 - 4.1. program funkcjonalno-użytkowy, stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ,
 - 4.2. projekt koncepcyjny - stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ,
 - 4.3. koncepcja stałej organizacji ruchu, stanowiącą załącznik nr 11 do SWZ,
 - 4.4. szacunkowe zbiorcze zestawienie kosztów prac projektowych i robót budowlanych, stanowiącym załącznik nr 12 do SWZ.
- UWAGA: W razie rozbieżności pomiędzy parametrami i standardem wykonania danego elementu wykonawca ma zastosować materiał, element, rozwiązanie, urządzenie lub element wyposażenia o wyższym standardzie.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) ETAP I - OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym z ustawą Prawo budowlane, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz z zaleceniami Zamawiającego. Wykonawca swoim staraniem i na swój koszt zobowiązany jest do pozyskania wszelkich warunków, opinii, uzgodnień, decyzji i opracowań niezbędnych do sporządzenia dokumentacji projektowej.

UWAGA ! Przed opracowaniem projektu wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji w terenie. Na każdym etapie prac projektowych, jednak nie rzadziej niż raz w miesiącu, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia projektu wstępnego celem uzyskania pozytywnej opinii nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającego co do przyjętych rozwiązań.

Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w naradach koordynujących prace projektowe, które będą odbywały się z udziałem Inspektora nadzoru i Zamawiającego nie rzadziej niż co dwa tygodnie, natomiast na etapie wykonawstwa nie rzadziej niż raz na tydzień.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu następującej dokumentacji projektowej:

- mapy do celów projektowych;
- niezbędnych warunków technicznych włączenia;
- ostatecznej decyzji o lokalizacji celu publicznego w niezbędnym zakresie.
- opinii geotechnicznej (4 egz. w wersji papierowej),
- projektu budowlanego i wykonawczego (4 egz w wersji papierowej),
- dokumentacji geodezyjno-prawnej –niezbędnej do uzyskania decyzji ZRID,
- uzgodnionych projektów budowlanych, usunięcia ewentualnych kolizji z uzbrojeniem technicznym – wg warunków wydanych przez poszczególnych administratorów sieci,
- projektu stałej organizacji ruchu (3 egz. w wersji papierowej),
- projektu czasowej organizacji ruchu (3 egz. w wersji papierowej),
- projektu zieleni wraz z uzyskaniem zgody na wycinkę (3 egz. w wersji papierowej),
- Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (2 egz. w wersji papierowej),
- przedmiaru robót (1 egz. w wersji papierowej),
- Informacji i Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 1 egz.
- całości dokumentacji w wersji elektronicznej (pdf – płyta CD 1 egz.),
- ostatecznego pozwolenia na budowę lub/i zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę (wraz ze stosownym zaświadczeniem Starosty Międzyrzeckiego) lub/i decyzji ZRID.

2) ETAP II - WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej oraz STWiOR, oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie i/lub zakończenia budowy obiektów powstałych w wyniku przeprowadzonych robót budowlanych.

a) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych tj.:

- Przebudowę ul. Lipowej obejmującą: przebudowę chodników wraz ze zjazdami na odcinku około 225 m zlokalizowanych na ul. Lipowej wraz wycinką drzew w obrębie skrzyżowania z ul. Św. J. Bosco; przebudowę drogi na odcinku około 200m od skrzyżowania z ul. Polną do skrzyżowania z ul. Akacjową, w tym: poszerzenie pasa drogowego, przebudowa zjazdów i parkingu, budowa chodnika, oświetlenie, rozbudowa kanalizacji deszczowej; usunięcie kolizji z infrastrukturą techniczną, oznakowanie drogi, urządzenia bezpieczeństwa ruchu oraz humusowanie poboczy
- Rozbudowy drogi gminnej nr 004324F (ul. Akacjowej) o długości około 109 m wraz ze zjazdami, chodnikiem, z odwodnieniem oraz oświetleniem, usunięcie kolizji z infrastrukturą techniczną, oznakowanie drogi, urządzenia bezpieczeństwa ruchu oraz humusowanie poboczy;
- Budowy parkingu na działce nr 42/12, wraz z drogą manewrową, chodnikami, oświetleniem i odwodnieniem; oznakowanie drogi, urządzenia bezpieczeństwa ruchu oraz humusowanie poboczy;
- Nasadzenia drzew w zakresie pasa drogowego i parkingu.

Uwaga! Potwierdzeniem prawidłowego wykonania robót budowlanych będzie dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji

powykonawczej wraz z uzyskaną w imieniu Zamawiającego ostateczną decyzją o pozwoleniu na użytkowanie i/lub zakończenia budowy (o ile jest wymagane).

b) Zakres dokumentacji powykonawczej obejmuje:

- oświadczenie kierownika budowy zgodnie z Prawem budowlanym o zgodności wykonania obiektu z projektem, decyzją o pozwoleniu na budowę i/lub decyzją ZRID i/lub zgłoszeniem robót niewymagających pozwolenia na budowę i ewentualnymi zmianami do nich, oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,
- oświadczenia projektantów o wystąpieniu zmian nieistotnych do projektów,
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą (szkice) wraz ze sporządzoną w jej wyniku dokumentacją geodezyjno-kartograficzną (mapa zasadnicza w kolorach – arkusz w skali 1:500 obejmujący cały zakres robót oraz zmiany/aktualizację użytków gruntowych i ewentualne zmiany w zakresie własności gruntów), w formacie dxf, pdf,
- tabelaryczny wykaz zmian do projektów,
- protokoły utylizacji wszelkich odpadów budowlanych,
- protokoły prób, badań i sprawdzeń,
- protokoły przejęcia przez Zamawiającego materiałów z demontażu,
- protokoły odbiorów technicznych: częściowych i końcowych,
- stosowne atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, receptury, świadectwa jakości i inne dokumenty potwierdzające dopuszczenie zastosowanych materiałów do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie,
- tabelaryczne zestawienie wartości wykonanych robót (na podstawie przedmiaru robót)
- Dziennik Budowy uzupełniony o wszystkie wpisy z wykonanych robót budowlanych.
- uzyskaną w imieniu Zamawiającego ostateczną decyzją o pozwoleniu na użytkowanie i/lub zakończenie budowy (o ile jest wymagane).

2. Jeżeli w SWZ oraz jej załącznikach podana jest nazwa własna (w tym w dokumentacji projektowej), to oznacza, że została użyta/podana przykładowo. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych takich samych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Oznacza to, że zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych dla nazwanych materiałów i urządzeń, wymienionych w dokumentacji z zachowaniem ich wymogów w zakresie jakości. Przedstawione parametry przedmiotu zamówienia stanowią minimum techniczne i jakościowe oczekiwane przez zamawiającego i będą stanowiły podstawę oceny ewentualnych materiałów równoważnych. W przypadku przywołania w opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 Pzp, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne z opisywanym. W przypadku zaoferowania produktów równoważnych wykonawca jest zobowiązany wraz z ofertą złożyć oświadczenie oraz dokumenty na potwierdzenie równoważności zastosowanych materiałów, produktów i rozwiązań. Ciężar udowodnienia równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na wykonawcy.

3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz zawartą z zamawiającym umową.

4. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia zamawiającemu gwarancji jakości na całość wykonanych robót objętych umową na okres minimum 60 miesięcy.

Uwaga: Wydłużony okres gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert określonych w rozdziale XVIII ust. 4 pkt 2) SWZ.

5. Ustala się okres rękojmi równy okresowi gwarancji udzielonej na przedmiot zamówienia. Udzielona gwarancja nie ma wpływu na roszczenia w ramach obligatoryjnego systemu rękojmi. Bieg gwarancji i rękojmi rozpoczyna się następnego dnia licząc od daty odbioru końcowego robót lub od daty potwierdzenia usunięcia wad w razie ich stwierdzenia przy odbiorze końcowym robót. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po upływie wyżej określonych terminów, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

6. Zamawiający wymaga, aby osoby wskazane przez wykonawcę, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadały biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku gdy ww. osoby nie będą posiadały biegłej znajomości języka polskiego na okres i dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca zobowiązany jest zapewnić tłumacza na własny koszt i własnym staraniem.

3.9.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

77211600-8 - Sadzenie drzew

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2021-09-01

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
15 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): BRUBET Ryszard Winnicki

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 210028770

4.3.3.) Ulica: Łąkowa 2

4.3.4.) Miejscowość: Międzyrzecz

4.3.5.) Kod pocztowy: 66-300

4.3.6.) Województwo: lubuskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 1911650,01 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00170459/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-12-01

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 2

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Na podstawie protokołu konieczności wykonania robót zamiennych i dodatkowych z dnia 30.11.2022 r.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Dokonano zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy o wartość robót dodatkowych.

5.4.6.) Wartość zmiany: 18648,23

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Waloryzacja wynagrodzenia wykonawcy wynikający z sytuacji wzrostu cen materiałów w okresie obowiązywania umowy.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Wzrost wynagrodzenia umownego w związku z jego waloryzacją

5.4.6.) Wartość zmiany: 51750,48

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 1982048,72 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy