

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Przebudowa drogi gminnej nr 004306 w m. Rokitno

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA PRZYTOCZNA

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 21096682300000

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Rokitniańska 4

1.4.2.) Miejscowość: Przytoczna

1.4.3.) Kod pocztowy: 66-340

1.4.4.) Województwo: lubuskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@przytoczna.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.przytoczna.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a63f0b5a-d63e-11ee-a3b5-e25d731b0da9

2.2.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00221637

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2025-05-08

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2024/BZP 00224117

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Przebudowa drogi gminnej nr 004306 w m. Rokitno

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 004306F w m. Rokitno”.

Zadanie jest dofinansowane w ramach środków „Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg”.

Przedmiot zamówienia będzie wykonany zgodnie z dokumentacją, zwaną także „dokumentacją projektową”:

- 1) programem funkcjonalno-użytkowym „Przebudowa drogi gminnej nr 004306F w m. Rokitno”, data opracowania lipiec 2023 r., stanowiącym załącznik nr 9a do SWZ,
- 2) projektem koncepcyjnym „Przebudowa drogi gminnej nr 004306F w m. Rokitno”, data opracowania lipiec 2023 r., stanowiącym załącznik nr 9b do SWZ,
- 3) projektem stałej organizacji ruchu dla „Przebudowa drogi gminnej nr 004306F w m. Rokitno”, data opracowania lipiec 2023 r., stanowiącym załącznik nr 9c do SWZ,
- 4) dokumentacją techniczną oświetlenia ulicznego tj: projektem technicznym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zaświadczeniem Starosty Międzyrzeckiego dla: „Przebudowa drogi gminnej publicznej w zakresie oświetlenia drogowego w miejscowości Rokitno”, data opracowania październik 2023 r., stanowiącym załącznik nr 9d do SWZ,
- 5) szacunkowym zbiorczym zestawieniem kosztów prac projektowych i robót budowlanych dla inwestycji pod nazwą „Przebudowa drogi gminnej nr 004306F w m. Rokitno”, stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ,
- 6) przedmiarem robót – branży elektrycznej stanowiącym załącznik nr 11 do SWZ.

Wymienione powyżej dokumenty oraz pozostałe dokumenty przetargowe będą: używane, odczytywane i interpretowane według następującego pierwszeństwa:

1. Umowa
2. Formularz oferty wraz z wypełnionym szacunkowym zbiorczym zestawieniem kosztów prac projektowych i robót budowlanych dla inwestycji pod nazwą „Przebudowy drogi gminnej nr 004306F w m. Rokitno”, stanowiący załącznik do oferty Wykonawcy,
3. Niniejsza SWZ
4. Dokumentacja projektowa:
 - 4.1. program funkcjonalno-użytkowy „Przebudowa drogi gminnej nr 004306F w m. Rokitno”, data opracowania lipiec 2023 r., stanowiący załącznik nr 9a do SWZ,
 - 4.2. projekt koncepcyjny „Przebudowa drogi gminnej nr 004306F w m. Rokitno”, data opracowania lipiec 2023 r., stanowiący załącznik nr 9b do SWZ,
 - 4.3. projekt stałej organizacji ruchu dla „Przebudowa drogi gminnej nr 004306F w m. Rokitno”, data opracowania lipiec 2023 r., stanowiący załącznik nr 9c do SWZ,
 - 4.4. dokumentacja techniczna oświetlenia ulicznego tj: projekt techniczny, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zaświadczenie Starosty Międzyrzeckiego dla: „Przebudowa drogi gminnej publicznej w zakresie oświetlenia drogowego w miejscowości Rokitno”, data opracowania październik 2023 r., stanowiąca załącznik nr 9d do SWZ,
 - 4.5. szacunkowe zbiorcze zestawienie kosztów prac projektowych i robót budowlanych dla inwestycji pod nazwą „Przebudowa drogi gminnej nr 004306F w m. Rokitno”, stanowiące załącznik nr 10 do SWZ.
 - 4.6. przedmiar robót – branży elektrycznej dla budowy oświetlenia drogowego w miejscowości Rokitno - stanowiący załącznik nr 11 do SWZ.

Załączony do SWZ przedmiar robót (załącznik nr 11) ma jedynie charakter pomocniczy, informacyjny. Wobec powyższego mogą występować rozbieżności pomiędzy ilością i zakresem prac wykazanych w załączonym przedmiarze robót, a ilością i zakresem prac do wykonania wynikającym z pozostałej dokumentacji projektowej. Ilości i zakres prac wskazany w przedmiarze robót nie jest wiążący dla wykonawcy.

UWAGA: W razie rozbieżności pomiędzy parametrami i standardem wykonania danego elementu wykonawca ma zastosować materiał, element, rozwiązanie, urządzenie lub element wyposażenia o wyższym standardzie.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1) Etap I - opracowanie dokumentacji projektowej dla przebudowy drogi zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym z ustawą Prawo budowlane, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz z zaleceniami Zamawiającego. Wykonawca swoim staraniem i na swój koszt zobowiązany jest do pozyskania wszelkich warunków, opinii, uzgodnień, decyzji i opracowań niezbędnych do sporządzenia dokumentacji projektowej.

UWAGA !

- Przed opracowaniem projektu wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji w terenie.
 - Zamawiający posiada komplet dokumentacji zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę dla zakresu branży elektrycznej pn: „Przebudowa drogi gminnej publicznej w zakresie oświetlenia drogowego w miejscowości Rokitno”. Wykonawca własnym staraniem zweryfikuje zakres dokumentacji i w razie konieczności dokona nowego zgłoszenia robót budowlanych dla powyższego zakresu prac. Zakres zadania obejmuje roboty budowlane branży elektrycznej wyłącznie oświetlenie uliczne na odcinku przebudowywanej drogi!

Na każdym etapie prac projektowych, jednak nie rzadziej niż raz w miesiącu, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia projektu wstępnego celem uzyskania pozytywnej opinii nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającego co do przyjętych rozwiązań.

Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w naradach koordynujących prace projektowe, które będą odbywały się z udziałem Inspektora nadzoru i Zamawiającego nie rzadziej niż co dwa tygodnie, natomiast na etapie wykonawstwa nie rzadziej niż raz na tydzień.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożenia Zamawiającemu następującej dokumentacji projektowej:

- opinii geotechnicznej (4 egz.),
- decyzji lokalizacyjnej inwestycji celu publicznego, decyzji środowiskowej (o ile jest niezbędna),
- mapy do celów projektowych (w 1 egz.),
- projekt budowlany (4 egz.), zawierającą wszystkie niezbędne uzgodnienia rozwiązań projektowych, w tym uzgodnienia z poszczególnymi Zarządcami i operatorami infrastruktury technicznej,
- projekt wykonawczy (4 egz.),
- projekt stałej organizacji ruchu (3 egz.),
- projekt czasowej organizacji ruchu (3 egz.),
- projekt zieleni wraz z uzyskaniem zgody na wycinkę (3 egz.)
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (2 egz.),
- przedmiar robót (1 egz.),
- uzyska w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót,
- opracuje powyższą dokumentację w wersji elektronicznej (pdf – płyta CD 1 egz.),

2) Etap II - wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej oraz STWiORB, oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie i/lub zakończenia budowy obiektów powstałych w wyniku przeprowadzonych robót budowlanych- zgodnie z SWZ rozdz. III pkt 2 ppkt 2 a)

Uwaga! Potwierdzeniem prawidłowego wykonania robót budowlanych będzie dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z uzyskaną w imieniu Zamawiającego ostateczną decyzją o pozwoleniu na użytkowanie i/lub zakończenia budowy (o ile jest wymagane).

b) Zakres dokumentacji powykonawczej obejmuje- zgodnie z SWZ rozdz. III pkt 2 ppkt 2 b)

3. Jeżeli w SWZ oraz jej załącznikach podana jest nazwa własna (w tym w dokumentacji projektowej), to oznacza, że została użyta/podana przykładowo. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych takich samych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Oznacza to, że zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych dla nazwanych materiałów i urządzeń, wymienionych w dokumentacji z zachowaniem ich wymogów w zakresie jakości. Przedstawione parametry przedmiotu zamówienia stanowią minimum techniczne i jakościowe oczekiwane przez zamawiającego i będą stanowiły podstawę oceny ewentualnych materiałów równoważnych. W przypadku przywołania w opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 Pzp, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne z opisywanym. W przypadku zaoferowania produktów równoważnych wykonawca jest zobowiązany wraz z ofertą złożyć oświadczenie oraz dokumenty na potwierdzenie równoważności zastosowanych materiałów, produktów i rozwiązań. Ciężar udowodnienia równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na wykonawcy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej podczas realizacji inwestycji oraz wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej całości zadania.

5. Po wykonaniu inwestycji Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia terenu robót i przyległej infrastruktury drogowej do stanu pierwotnego.

6. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia zamawiającemu gwarancji jakości na całość wykonanych robót objętych umową na okres minimum 60 miesięcy.

Uwaga: Wydłużony okres gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert określonych w rozdziale XVIII ust. 4 pkt 2) SWZ.

7. Ustala się okres rękojmi równy okresowi gwarancji udzielonej na przedmiot zamówienia. Udzielona gwarancja nie ma wpływu na roszczenia w ramach obligatoryjnego systemu rękojmi. Bieg gwarancji i rękojmi rozpoczyna się następnego dnia licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy lub od daty potwierdzenia usunięcia wad w razie ich stwierdzenia przy odbiorze końcowym. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po upływie wyżej określonych terminów, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

8. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz zawartą z zamawiającym umową.

9. Zamawiający wymaga, aby osoby wskazane przez wykonawcę, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadały biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku gdy ww. osoby nie będą posiadały biegłej znajomości języka polskiego na okres i dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca zobowiązany jest zapewnić tłumacza na własny koszt i własnym staraniem.

10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.

11. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 Pzp.

3.9.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

1. 0220000 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2024-04-10

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
20 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): ZR-B Kaczmarek Sp. z o. o.

4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Smart Instal Sp. z o. o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 211058111

4.3.3.) Ulica: Antka 11

4.3.4.) Miejscowość: Międzyrzecz

4.3.5.) Kod pocztowy: 66-300

4.3.6.) Województwo: lubuskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 1238966,34 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2024/BZP 00279141/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2025-04-09

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

konieczność wykonania dodatkowych robót budowlanych

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

W § 1 ust. 3 pkt 7) oraz w § 4 ust. 1 pkt. 4) dodano:

„Protokół konieczności nr 1 wykonania robót dodatkowych z dnia 22.10.2024r. – stanowiący załącznik nr 13 do umowy”

w §1 ust. 2 pkt. 2 ppkt. a) dopisano do zobowiązań Wykonawcy:

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych tj:

- wykonanie muldy chłonnej z płyt ażurowych,
- wykonanie ścieku podchodnikowego odprowadzającego wodę do muldy chłonnej,
- usunięcie i utylizacja 12 drzew rosnących na trasie realizowanej inwestycji,

w § 9 ust. 1 zmieniono kwotę brutto na 1.332.183,85 zł, kwotę netto na 1.083.076,30 zł, kwotę brutto za etap II na 1.298.272,75 zł

5.4.6.) Wartość zmiany: 93217,51

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 1332183,85 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy