

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Przytoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na sprzedaż.

| L.p. | Położenie nieruchomości | Nr ewid. działki | Oznaczenie nieruchomości wg. KW | Pow. w ha | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości brutto | Sposób zapłaty |
|------|--------------------------|------------------|---------------------------------|-----------|---|--|---------------------------|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Ob. Goraj gm. Przytoczna | 523/3 | GW1M/00053107/6 | 1,0527 ha | Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Goraj, gmina Przytoczna | Na podstawie art. 217 § 1 i 2 pkt. 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zaświadcza się, że działki o nr ew. 523/3 oraz 163/1 położone w obrębie geodezyjnym Goraj nie są objęte żadnym aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Przytoczna. Rada Gminy Przytoczna podjęła uchwałę nr XII.87.2024 Rada Gminy Przytoczna w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy linii kolejowej w obrębie Goraj, gminy Przytoczna. | 432.000zł + VAT | Jednorazowo przed sporządzeniem aktu |
| 2 | Ob. Goraj gm. Przytoczna | 163/1 | GW1M/00053107/6 | 0,3162 ha | Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Goraj, gmina Przytoczna | | 136.000zł + VAT | Jednorazowo przed sporządzeniem aktu |

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przytoczna na okres 21 dni od dnia 13.02.2025 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej urzędu i w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie w gablotach ogłoszeniowych.

2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) upływa po 6 tygodniach od wywieszenia wykazu.

3. Uzasadnienie wyboru trybu przetargu ograniczonego do podmiotów sektora mikro, małych oraz średnich przedsiębiorstw dokonano zgodnie z wymogami wynikającymi z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubuskiego na lata 2014 – 2020 projekt pt. „Kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych w powiecie międzyrzeckim” nr RPLB.OI .03 .OI -08-0004/18.

Podmioty spełniające kryteria dla mikro, małych i średnich przedsiębiorstw są to podmioty w rozumieniu ZAŁĄCZNIKA I do rozporządzenia Komisji WE nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 r.).

4. Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 8 (parter) Urzędu Gminy Przytoczna lub telefonicznie - 661756255