

RGG.6220.9.6.2024

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 69 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

postanawiam

zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa 22 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Wierzbnie”, do czasu przedłożenia przez inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 19.07.2024 r. Pan _____ wystąpił do Wójta Gminy Przytoczna o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 22 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Wierzbnie.

Na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że zamierzenie inwestycyjne jest kwalifikowane jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret drugie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 cyt. ustawy, pismem z dnia 05.08.2024 r. znak: RGG.6220.9.2.2024 Wójt Gminy Przytoczna wniósł do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. o wydanie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zważywszy na zapisy art. 64 ust. 1 pkt. 2 cytowanej ustawy, Wójt Gminy pismem z dnia 05.08.2024 r. znak: RGG.6220.9.3.2024 wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu o wydanie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W związku z art. 64 ust. 1 pkt. 4 *uooś*, organ pismem z dnia 05.08.2024 r. znak: RGG.6220.9.4.2024 wniósł o wydanie opinii do organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej.

Opinią sanitarną z dnia 21.08.2024 r. znak: NZ.9022.322.2024 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie 22 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Wierzbnie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Opinią z dnia 20.08.2024 r. znak: PO.ZZŚ.4901.188.2024.KW Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. postanowieniem z dnia 12.09.2024 r. znak: WZŚ.4220.392.2024.PK stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

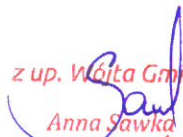
Inwestycja znajduje się w obszarze chronionego krajobrazu „Gorzycko”. Teren przedsięwzięcia położony jest poza granicami korytarzy ekologicznych. Zgodnie z § 4 ust. 3 rozporządzenia nr 3 Wojewody Lubuskiego z dnia 17 lutego 2005 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 9 poz. 172), na terenie tej formy ochrony przyrody obowiązuje szereg zakazów, w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (§ 3 ust. 1 pkt 2). Analizowany zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu. Z tego też względu, przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest w niniejszej sprawie obligatoryjne.

Wójt Gminy Przytoczna, kierując się wymogiem art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) stwierdził, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Jeżeli w terminie 3 lat od zawieszenie postępowania wnioskodawca nie przedłoży raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, żądanie wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa 22 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Wierzbnie” będzie uważane jako wycofanie wniosku z dnia 19.07.2024 r. - art. 63 ust. 5a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Pouczenie:

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

z up. Wójta Gminy

Anna Sawka
ZASTĘPCA WÓJTY

Otrzymują:

1. Wnioskodawca – osoba fizyczna
Pełnomocnik – osoba fizyczna
prowadząca działalność gospodarczą
2. strony postępowania – wg. art. 49 Kpa
3. a/a

Zamieszczono na:

1. stronie internetowej: bip.przytoczna.pl
2. tablicy ogłoszeń tut. urzędu
3. tablicy ogłoszeń m. Wierzbno