

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Przebudowa ulicy Dworcowej i Parkowej w m. Przytoczna w zakresie budowy chodnika i przebudowy zjazdów

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA PRZYTOCZNA
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 21096682300000
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: ul. Rokitniańska 4
- 1.4.2.) Miejscowość: Przytoczna
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 66-340
- 1.4.4.) Województwo: lubuskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@przytoczna.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.przytoczna.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9d6ef84a-d9fe-11ee-8305-7e4937eb936d
- 2.2.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00440079
- 2.3.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.4.) Data ogłoszenia: 2024-08-01

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2024/BZP 00230250

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Przebudowa ulicy Dworcowej i Parkowej w m. Przytoczna w zakresie budowy chodnika i przebudowy zjazdów

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa ulicy Dworcowej i Parkowej w m. Przytoczna w zakresie budowy chodnika i przebudowy zjazdów”. Na ul. Dworcowej prace budowlane

polegać będą na budowie chodnika od posesji nr 1 do skrzyżowania z ul. Zamkową wraz z budową schodów terenowych i przejściami dla pieszych. Na ul. Parkowej w ramach inwestycji zaprojektowano budowę chodnika na odcinku od skrzyżowania z ul. Dworcową do budynku wielorodzinnego (dz. 207/46). Szerokość chodnika będzie wynosiła 1.8–2.5m. W ramach inwestycji przebudowane zostaną zjazdy do posesji o nawierzchni z kostki betonowej. W obrębie skrzyżowania ul. Dworcowej i Parkowej zostaną wykonane dwa przejścia dla pieszych w celu skomunikowania istniejących chodników. Teren pomiędzy chodnikiem a jezdnią zostanie wyprofilowany oraz zahumusowany i obsiany mieszanką traw. Skarpy zostaną umocnione płytami ażurowymi.

Zakres robót obejmuje:

Przebudowę ulicy Dworcowej i Parkowej, a w szczególności:

- przebudowę dojazdu do działki nr 207/23,
- budowę chodnika na ul. Dworcowej – strona prawa (od posesji nr 1/1 do przejścia dla pieszych z ul. Zamkową, w tym schody terenowe),
- budowę chodnika na ul. Parkowej – strona prawa (od skrzyżowania z ul. Dworcową do zjazdu na działkę nr 207/46),
- przebudowa zjazdów do posesji,
- wykonanie przejść dla pieszych,
- korytowanie wraz zagęszczeniem podłoża,
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego,
- wykonanie krawężników, oporników oraz obrzeży betonowych,
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej,
- wykonanie utwardzenia terenu betonowymi płytami ażurowymi,
- wykonanie profilowania terenu wraz z humusowaniem i obsianiem mieszanką traw,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego,
- roboty towarzyszące – rozbiórki istniejących nawierzchni, uporządkowanie terenu, wykonanie sączków, muld, poboczy itp.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa:

- 1) dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 9a do SWZ tj. projekt zgłoszenia robót branży drogowej – dla przebudowy ulicy Dworcowej i Parkowej w m. Przytoczna w zakresie budowy chodnika i przebudowy zjazdów;
- 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - stanowiąca załącznik nr 9b do SWZ;
- 3) dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 9c do SWZ tj. projekt stałej organizacji ruchu – dla przebudowy ulicy Dworcowej i Parkowej w m. Przytoczna w zakresie budowy chodnika i przebudowy zjazdów;
- 4) przedmiar robót - stanowiący załącznik nr 10 do SWZ;
- 5) tabela elementów ryczałtowych - stanowiąca załącznik nr 11 do SWZ.

Załączony do SWZ przedmiar robót (załącznik nr 10) ma jedynie charakter pomocniczy, informacyjny. Wobec powyższego mogą występować rozbieżności pomiędzy ilością i zakresem prac wykazanych w załączonym przedmiarze robót, a ilością i zakresem prac do wykonania wynikającym z projektu zgłoszenia robót branży drogowej – dla przebudowy ulicy Dworcowej i Parkowej w m. Przytoczna w zakresie budowy chodnika i przebudowy zjazdów, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – przebudowy ulicy Dworcowej i Parkowej w m. Przytoczna w zakresie budowy chodnika i przebudowy zjazdów. Ilości i zakres prac wskazany w przedmiarze robót nie jest wiążący dla wykonawcy.

Wymienione powyżej dokumenty oraz pozostałe dokumenty przetargowe będą używane, odczytywane i interpretowane według następującego pierwszeństwa:

- 1) umowa;
- 2) formularz oferty;
- 3) niniejsza SWZ;
- 4) dokumentacja projektowa:
 - a) projekt zgłoszenia robót branży drogowej
 - b) projekt organizacji ruchu,
 - c) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
 - d) przedmiar robót jako dokument pomocniczy,
 - e) tabela elementów ryczałtowych.

UWAGA !

- Na czas robót należy wprowadzić zatwierdzoną czasową organizację ruchu.
- Zadanie realizowane jest na podstawie zgłoszeń robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę dla branży drogowej.
- Na działce nr 214 będą prowadzone roboty budowlane w postaci remontu nawierzchni asfaltowej dla ul. Dworcowej. Termin realizacji zadania do dnia 31.06.2024 r. Przed przystąpieniem do przebudowy ulicy Dworcowej i Parkowej w zakresie budowy chodników i przebudowy zjazdów, należy uzgodnić harmonogram prac z wykonawcą robót remontowych dla ul. Dworcowej.
- Roboty budowlane objęte niniejszym zamówieniem należy prowadzić zgodnie z załączoną dokumentacją tj. projektami zgłoszenia robót branży drogowej, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, projektem organizacji ruchu oraz przedmiarem robót.
- Wszędzie tam gdzie w dokumentacji tj. w projektach, przedmiarze robót, STWIOR występuje konkretny producent

materiału, zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów innego producenta pod warunkiem, że spełniają one wymagania oraz zapewniają parametry nie gorsze niż określone w dokumentacji tj. w projektach, przedmiarze robót, STWIOR. W przypadku ujęcia przez Wykonawcę w ofercie, a następnie zastosowania innych materiałów niż podane w dokumentacji tj. w projektach, przedmiarze robót, STWIOR wykonawca obowiązany jest wykazać, że oferowane materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego poprzez złożenie stosownych dokumentów uwiarygodniających te materiały.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej podczas realizacji inwestycji oraz wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej całości zadania.

Po wykonaniu inwestycji Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia terenu robót i przyległej infrastruktury drogowej do stanu pierwotnego.

2. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia zamawiającemu gwarancji jakości na całość wykonanych robót objętych umową na okres minimum 60 miesięcy.

Uwaga: Wydłużony okres gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert określonych w rozdziale XVIII ust. 4 pkt 2) SWZ.

3. Ustala się okres rękojmi równy okresowi gwarancji udzielonej na przedmiot zamówienia. Udzielona gwarancja nie ma wpływu na roszczenia w ramach obligatoryjnego systemu rękojmi. Bieg gwarancji i rękojmi rozpoczyna się następnego dnia licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy lub od daty potwierdzenia usunięcia wad w razie ich stwierdzenia przy odbiorze końcowym. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po upływie wyżej określonych terminów, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

4. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz zawartą z zamawiającym umową.

5. Zamawiający wymaga, aby osoby wskazane przez wykonawcę, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadały biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku gdy ww. osoby nie będą posiadały biegłej znajomości języka polskiego na okres i dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca zobowiązany jest zapewnić tłumacza na własny koszt i własnym staraniem.

6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.

7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 Pzp.

3.9.) Główny kod CPV: 45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2024-04-10

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
5 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Renomex Sp.z.o.o Sp. j

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 302657686

4.3.3.) Ulica: Młynkowska 1c

4.3.4.) Miejscowość: Duszniki

4.3.5.) Kod pocztowy: 64-550

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 396816,45 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2024/BZP 00278475/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2024-07-19

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyna dokonania zmian:

Powodem jest wykonanie dodatkowych robót budowlanych, które spowodują zmianę zakresu przedmiotu umowy oraz wynagrodzenia Wykonawcy.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Na podstawie art. 455 ust. 2 Pzp w zw. z § 16 ust. 1, § 16 ust. 3 pkt. 3) w oparciu o protokół konieczności nr 1 wykonania robót dodatkowych z dnia 9.07.2024 r., stanowiący załącznik do niniejszego aneksu, strony postanawiają dokonać zmiany umowy o roboty budowlane z dnia 10 kwietnia 2024 r. dot. realizacji zadania, pn.: „Przebudowa ulicy Dworcowej i Parkowej w m. Przytoczna w zakresie budowy chodnika i przebudowy zjazdów”. Wzrost wartości wynagrodzenia jest mniejszy niż 15%, gdyż kwota całości robót dodatkowych wynosi 31.000,00 zł co stanowi 7,81% wartości pierwotnej umowy podpisanej na wartość 396.816,45 zł. W związku z powyższym umowa ulega zmianie w zakresie: Zmiany opisane w pozycji informacje dodatkowe ze względu na ograniczenia znakowe

5.4.6.) Wartość zmiany: 31000

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 427816,45 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

1. W § 1 ust. 2 dodaje się tiret 14, który otrzymuje brzmienie:

„ – remont istniejącego chodnika na odcinku od zjazdu na działkę nr 207/46 do zjazdu na działkę nr 207/48 oraz zjazdu na działkę nr 207/87 poprzez zmianę nawierzchni z płytek betonowych na kostkę betonową.”

2. W § 1 ust. 3 punkt 1), otrzymuje brzmienie:

„1) projekt zgłoszenia robót branży drogowej – dla przebudowy ulicy Dworcowej i Parkowej w m. Przytoczna w zakresie budowy chodnika i przebudowy zjazdów – stanowiący załącznik nr 9a do SWZ wraz z protokołem konieczności nr 1;”

3. W § 4 ust. 1 pkt 4) zmienia się literę a), która otrzyma brzmienie:

„lit a) projektem zgłoszenia robót branży drogowej – dla przebudowy ulicy Dworcowej i Parkowej w m. Przytoczna w zakresie budowy chodnika i przebudowy zjazdów wraz z protokołem konieczności nr 1;”

4. W § 9 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się w formie ryczałtu na kwotę 427.816,45 zł łącznie z podatkiem VAT (słownie złotych: czterysta dwadzieścia siedem tysięcy osiemset szesnaście złotych 45/100) zgodnie z ofertą Wykonawcy, wartość netto wynosi 347.818,25 zł (słownie złotych: trzysta czterdzieści siedem tysięcy osiemset osiemnaście złotych 25/100). Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego i obejmuje wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, niezbędne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk oraz wszystkie wymagane przepisami prawa podatki i opłaty, w tym podatek VAT. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty wszystkie podane informacje o przedmiocie zamówienia, a w szczególności informacje, wymagania i warunki podane w umowie oraz SWZ. Nioszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.”